



COMUNE DI SAMBUCI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Via A. Theodoli, 1 - C.A.P. 00020 Tel. 0774-797006 Fax. 0774797143 - e-mail sambucicom@libero.it

Allo Sportello unico per l'edilizia

del Comune di Sambuci

Richiesta del certificato di destinazione urbanistica

Il/La sottoscritto/a,
nato/a a, il
...../...../....., residente in, via,
n., C.F., tel,@
.....

avendone titolo, in qualità di

- Proprietario
- Usufruttuario superficario
- Altro titolo

RICHIEDE

Ai sensi dell'art. 30, c. 2, 3 e 4 del D.P.R. 380/01 (Art., legge n regionale n., del/...../.....) il rilascio, ai sensi della legislazione vigente, di certificato di destinazione urbanistica relativo:

A terreni , nel particolare:

LOCALIZZAZIONE			
Comune		Prov.	
Via	n.	Piano	
Sezione	Foglio	Mappale/i	Subalterno
Comune		Prov.	
Via	n.	Piano	
Sezione	Foglio	Mappale/i	Subalterno

per il seguente scopo:

- Conoscenza, per eventuale transazione economica*
- Stipula di rogito notarile di trasferimento*
- Dichiarazione di successione*
- Altro (specificare)*

In particolare, si richiede che il certificato di destinazione urbanistica:

- *Indichi gli estremi, delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. e degli altri strumenti urbanistici comunali, che incidono in modo specifico nei terreni in oggetto.*

A tal fine allega la seguente documentazione obbligatoria	
	<i>N° 1 copia estratto autentico di mappa catastale aggiornato (in scala 1/2000), con raggio minimo di mt 200, con evidenziato il/i mappale/i interessati, rilasciato da non oltre sei mesi, o frazionamento in forma autentica rilasciato da non oltre tre mesi (da richiedere al catasto), o copia leggibile riportante apposita dichiarazione a firma di un professionista attestante la corrispondenza con l'originale.</i>
	<i>Attestazione in originale del versamento dei Diritti di Segreteria¹</i>

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, essendo a conoscenza delle sanzioni penali da applicare qualora vengano rilasciate dichiarazioni mendaci, formati atti falsi o se ne fa uso di cui al successivo art. 76 e di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/90 e succ. modif., di avere titolo per richiedere il certificato in parola, sensi dell'art. 30, del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif.

FIRMA DEL DICHIARANTE

(Nel caso di più dichiaranti la presente va sottoscritta da tutti)

.....

....., li/...../.....

1

¹ **DIRITTI DI SEGRETERIA** dovuti per il rilascio del Certificato di destinazione Urbanistica:

- - fino a 5.000 mq., in un'unica zona urbanistica (con rilascio entro 30 giorno). € 30,00
- - oltre i 5.000 mq., in un'unica zona urbanistica (con rilascio entro 30 giorno). € 55,00

(Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 tale certificazione deve essere allegata agli atti da costituirsi tra vivi, sia in forma pubblica, sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni, quando tali terreni non costituiscano pertinenze di edifici censiti nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano e purché la loro superficie complessiva sia maggiore di 5.000 metri quadrati)